

S2-110360
ACR: 202100429

Dodatek č. 6
ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI
č. nájemce 11036A,
č. pronajímatele 494/č.j. 457 ř/032/2002
ze dne 21.11.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Společenství vlastníků jednotek Dědinova 2006-8, Praha 4

se sídlem: Dědinova 2007, Chodov, 148 00 Praha 4

IČ: 75131927

společenství vlastníků jednotek zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. S 8847

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 221945016/0300

zastoupené: Ing. Jan Hubínek, předseda výboru
Martin Sedlák, místopředseda výboru

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIC: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, za niž na základě pověření jedná Mgr. Anna Brabcová

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. 3 odst. 3.1, čl. 3 odst. 3.2 a případně i v dalších odstavcích smlouvy, se slova „veřejné mobilní telefonní síť“ nebo „veřejné mobilní telekomunikační síť“ nahrazují slovy „veřejné síť elektronických komunikací“.

b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. 3 odst. 3.6 smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Nájemce je oprávněn umožnit na předmětu nájmu umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací, pakliže je takový provozovatel sítě elektronických komunikací členem koncernu Vodafone Group plc.

Nájemce je však povinen každou změnu, která mění množství instalovaných zařízení, instalovaný výkon zařízení či jiné podstatné parametry, oznámit pronajímateli v dostatečném předstihu.“

c) Smluvní strany se dohodly, že čl. 3 odst. 3.7 smlouvy se mění a nově zní takto:

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu: najmy.cz@vantagetowers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: vybor@svjdedinova.cz“

d) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy do 31.12.2030, a proto se čl. 4 odst. 4.1 smlouvy mění a nově zní takto:

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2030.“

Ujednání čl. 4 odst. 4.2 smlouvy není tímto dotčeno.

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Prodloužení doby trvání smlouvy a uzavření tohoto dodatku bylo schváleno shromážděním pronajímatele dne 21.09.2022.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne _____

Společenství vlastníků jednotek
Dědinova 2006-8, Praha 4
Ing. Jan Hubínek,
předseda výboru

Společenství vlastníků jednotek
Dědinova 2006-8, Praha 4
Martin Sedlák,
místopředseda výboru

V Praze dne _____

Vodafone Czech Republic a.s.
zastoupený na základě plné moci
společností Vantage Towers s.r.o.,
Mgr. Anna Brabcová,
na základě pověření